

# Leistungsverzeichnis

Anliegend übersenden wir Ihnen ein Leistungsverzeichnis mit der Bitte um Abgabe Ihres Angebotes.

---

**MNK Neubau Mensa Ketsch - 1501**

**MNK Neubau Mensa Neurotschule**

**Gartenstraße 31**

**68 775 Ketsch**

-

---

Leistungsbeschreibung

## **LV 06 FASSADENARBEITEN**

Art der Ausschreibung

**Öffentliche Ausschreibung**

Abgabetermin

**siehe Formblätter des Auftraggebers**

Abgabeort

**siehe Formblätter des Auftraggebers**

Zuschlagsfrist

**siehe Formblätter des Auftraggebers**

Ausführungsbeginn / Ausführungsende

**siehe Bauzeitenplan siehe Bauzeitenplan**

Datum / Seiten

**18.09.2018 / 31**

# Leistungsverzeichnis

Projekt (1501)

## **MNK Neubau Mensa Ketsch**

Leistung (LV)

### **06 FASSADENARBEITEN**

Bauvorhaben

#### **MNK Neubau Mensa Neurottschule**

**Gartenstraße 31**

**68 775 Ketsch**

Bauherr

Gemeinde Ketsch  
Hockenheimer Straße 5  
68 775 Ketsch

Telefon  
Fax

Planverfasser / Ausschreibung

STUDIO SF  
Architektur & Projektentwicklung  
Melchiorstraße 2  
68 167 Mannheim

Telefon 0621 18192710  
Fax  
mail@studiosf.de

Bauleitung

STUDIO SF  
Architektur & Projektentwicklung  
Melchiorstraße 2  
68 167 Mannheim

Telefon 0621 18192710  
Fax

Ansprechpartner / Bemerkung

Bitte sorgen Sie für den termingerechten  
Eingang Ihres Angebots am Abgabeort (siehe Deckblatt). Sie haben noch Fragen? (mail@studiosf.de)

# Inhaltsverzeichnis zum Leistungsverzeichnis

Seitenangaben des Leistungsverzeichnisses

Projekt: MNK Neubau Mensa Ketsch

Projekt-Nr.: 1501

## LV 06 FASSADENARBEITEN

Nr. / Art		Bezeichnung der Leistungsverzeichnisebene	- Seite -
<b>06</b>	<b>LV</b>	<b>FASSADENARBEITEN</b>	<b>1</b>
01	Titel	Baustelleneinrichtung	15
02	Titel	Fassade - Faserzementbekleidung	16
03	Titel	Fassade - Holzbekleidung	22
04	Titel	Deckenuntersichten	24
05	Titel	Dämmung	26
06	Titel	Sonstiges	27
07	Titel	Dokumentation	29
08	Titel	Stundenlohnarbeiten	29
<b>Zusammenfassung der Gliederungspunkte</b>			(Letzte Seite: 31) <b>31</b>

# Leistungsverzeichnis

Vorspanntext des Leistungsverzeichnisses

Projekt: MNK Neubau Mensa Ketsch

**06 LV FASSADENARBEITEN**

Projekt-Nr.: 1501

## Allgemeine Baubeschreibung

### Allgemeine Baubeschreibung

#### GEBÄUDESITUATION

An der Neurotschule in Ketsch wird eine eingeschossige Mensa in Holzständerbauweise mit Hort- und Kernzeiträumen mit ca. 1100m<sup>2</sup> Grundfläche errichtet. Der Mensaneubau wird mit einer Küche und einem mit einem ca. 250m<sup>2</sup> großen Speiseraum ausgestattet. Neben den zwei Kernzeiträumen und den zwei Horträumen bekommt das Gebäude auch einen Schüleraufenthaltsraum mit ca. 100m<sup>2</sup>. Der Neubau wird auf dem nördlichen Teil des Schulgeländes an der Jägerndorferstraße errichtet.

#### 01 BAUSTELLENEINRICHTUNG + ABBRUCHARBEITEN

Für die Baustelle werden alle notwendigen Schutzmaßnahmen und Baustelleneinrichtungen für die Folgegewerke eingerichtet. Die Baustelle wird mit ca. 260 lfm Bauzaun umzäunt. Auf dem Grundstück wird ca. 630m<sup>2</sup> bodendeckender Bewuchs gerodet und die Wurzelstöcke von bereits gefällten Bäumen entfernt. Der Sportplatz (Tartanplatz) wird bis zur Hälfte inkl. Unterbau ausgebaut und entfernt, wie auch die Betonsitzblöcke mit ca. 43 lfm und die Entwässerungsrinne mit ca. 21 lfm.

#### 02 ROHBAUARBEITEN

Der Neubau Mensa bekommt eine Bodenplatte aus Stahlbeton auf verdichtetem Kiesunterbau mit ca. 1.100 m<sup>2</sup>. Vor Beginn der Arbeiten werden ca. 1.500 m<sup>2</sup> Oberboden vollständig abgeschoben. Unterhalb der Bodenplatte wird der Schotterunterbau mit ca. 330 m<sup>3</sup>, sowie die XPS-Dämmung mit ca. 1.100 m<sup>2</sup> hergestellt. Es werden Rohrgräben für 400 lfm Grundleitungen, sowie die dazugehörigen Abwasserleitungen verlegt. Ein Turmdrehkran auch für die folgenden Gewerke wird bereitgestellt.

#### 03 HOLZBAUARBEITEN

Das eingeschossige Mensa Gebäude wird in Holzständerbauweise ausgeführt. Die Außenwände im Hort und Kernzeiträumen werden mit 20cm starken Konstruktionsvollholz und die restlichen Außenwände mit 16cm starken Vollholz mit Dämmung aus Mineralwolle zwischen den Ständern mit ca. 625m<sup>2</sup> ausgestattet. Die gemeinnützigen Bereiche wie der Speiseraum und Hort/Gemeinschaftsraum werden mit einer „Holzkasettendecke“ mit einem Achsabstand von 2,70m und mit 0,90 x 14m starken sichtbaren ca. 19m<sup>3</sup> BSH-Träger hergestellt. Tragende Innenwände werden auch aus Holzrahmenbau gefertigt. Die Dachkonstruktion wird als Flachdach mit nichtsichtbarem Holzbalken mit ca. 71m<sup>3</sup> und 1250m Abbund BSH errichtet.

#### 04 FENSTER / METALLBAUARBEITEN

Die großflächigen Öffnungen im Hort- und Kernzeiträume,

# Leistungsverzeichnis

Vorspanntext des Leistungsverzeichnisses

Projekt: MNK Neubau Mensa Ketsch

## 06 LV FASSADENARBEITEN

Projekt-Nr.: 1501

### Allgemeine Baubeschreibung

Büro und Schülerbistro erhalten eine bodentiefe Pfosten-Riegel-Fassade (ca. 3,75 x 3,70m) jeweils mit einer Fluchtausgangstür. Der Speiseraum (ca. 19m) und der Nebeneingang Hort/Gemeinschaft (ca. 5,25m) werden ebenfalls mit einer Pfosten-Riegel-Fassade ausgestattet. Die Fenster für die Küche und Sanitäranlage werden als Dreh-Kippfenster ausgeführt.

### 05 DACHDECKERARBEITEN

Das Dach wird als Flachdach mit extensiver Dachbegrünung ausgebildet, die Abdichtungen werden gemäß den Richtlinien und Normen ausgeführt. In das Flachdach sind modulare Oberlichter mit RWA-Funktion einzubauen.

### 06 FASSADENARBEITEN

Die Fassade wird mit horizontalen Faserzementplatten mit sichtbarer Verschraubung auf Holzunterkonstruktion (Eternit oder gleichwertig) verkleidet. Die Holzständerwände werden außen mit 8cm Weichfaserplatten und DVD Platten ausgeführt. Die Fassade der Hort- und Kernzeiträume werden mit horizontaler Holzbekleidung verkleidet. Der Technikraum mit der notwendigen Haustechnik liegt über dem Küchenbereich und wird über eine ausziehbare Bodentreppe erschlossen und mit Holz verkleidet.

### 07 TROCKENBAUARBEITEN

Innenraumwände werden mit einer Installationsebene und einer einlagigen Gipskartonplatte ausgestattet. Die Speiseausgabe bekommt eine gelochte Gipskarton-Akustik-Decke mit Einbauleuchten und Revisionsöffnungen. Küchenbereich erhält eine Rasterdecke mit nicht sichtbarer, verzinkter Unterkonstruktion. Eingelegte Deckenfelder aus feuchtigkeitsbeständigen, abwaschbaren Mineralplatten. Deckenhöhe ab Oberkante Fertigfußboden 2,80m. Speiseraum, Gemeinschaft/Hort, Schülerbistro und Hort-Kernzeiträume erhalten abgehängte Holzwole-Leichtbauplatten. Die Sanitäranlagen bekommen eine geschlossene Gipskartondecke mit Revisionsöffnungen und Einbauleuchten.

### 08 TISCHLERARBEITEN

Die WC-Anlage wird mit neuen Trennwandsystemen ausgestattet. In den Speiseausgabe/Speiseraum sind Wände mit Schichtpressstoffplatten zu verkleiden. Die Tür zum Gemeinschaft/Kernzeit wird einflügelig als T30-RS Glastür mit Holz-Rahmen hergestellt. Die Türen zum Gemeinschaft/Hort und Schülerbistro werden auch einflügelig ohne Brandschutzanforderung als Glastür mit Holz-Rahmen hergestellt. Es sind insgesamt 26 Türen einzubauen, davon sind fünf Stück feuerhemmend, rauchdicht und selbstschließend.

# Leistungsverzeichnis

Vorspanntext des Leistungsverzeichnisses

Projekt: MNK Neubau Mensa Ketsch

## 06 LV FASSADENARBEITEN

Projekt-Nr.: 1501

### Allgemeine Baubeschreibung

---

Türen.

#### 09 MALERARBEITEN

Mit Gipskartonplatten beplankte Innenwände und abgehängte Decken werden geglättet und gestrichen. Die neuen Türzargen werden ebenso gestrichen. Die Wände Innerhalb der Hort- und Kernzeiträume und Schülerbistro werden teilweise mit mineralischer Farbe gestrichen. Farbigekeit nach Angabe des Architekten.

#### 10 ESTRICHARBEITEN

Das komplette Gebäude wird mit schwimmendem Zementestrich auf einer trittfesten Wärmedämmung eingebracht.

#### 11 BODENBELAGSARBEITEN

Die Hort- und Kernzeiträume, Büro, Schülerbistro werden mit einem Kautschuk/Linoleum-Belag ausgestattet. In dem Speiseraum und Gemeinschaft/Hortbereich wird ein flügelgeglätteter Designboden verlegt.

#### 12 FLIESENLEGERARBEITEN

Im Bereich der Küche und Sanitäranlagen werden Böden und Wände gefliest.

#### 13 BAUREINIGUNGSARBEITEN

Nach den Rohbauarbeiten findet eine Zwischenreinigung vorzunehmen. Nach Beendigung der Baumaßnahme findet eine Endreinigung statt. Die gesamte zu reinigenden Raumflächen betragen ca. 1100m<sup>2</sup>.

#### 14 KÜCHENBAUARBEITEN

Die Küche wird als Cook and Chill Küche für 145 Schüler geplant. Die Speisen werden in gekühltem Zustand in Gastronorm-Behältern geliefert, zwischengelagert, vor Ort erwärmt und ausgegeben. Die Ausstattung ermöglicht eine gleichzeitige Versorgung aller 145 Verpflegungsteilnehmer.

Für die Küche sind in beiden Entwurfsvarianten ausreichende Flächen vorgesehen, sodass ein Entwurf mit geringen Grundrissänderungen geplant werden kann. Ein Raumprogramm für die Küche wurde erstellt.

#### 15 ELEKTROARBEITEN

Das Gebäude wird versorgt aus dem Hauptschulgebäude aus dem Kellergeschoss. Hierfür wird die GHV erweitert. Die Versorgung erfolgt über Kabelgräben bis zum Neubau. Im Kellergeschoss werden vorgesehen GHV Messeinrichtung und Verteileranlagen. Weiterhin werden vorgesehen in abgeschlossenen Räumen die Zentrale für Sicherheitsbeleuchtung, Zentrale der Brandmeldeanlage und Datentechnik sowie eine Zentrale einer ELA Anlage. Das Gebäude wird mit einer Blitzschutzanlage ausgerüstet nach DIN 18014.

# Leistungsverzeichnis

Vorspanntext des Leistungsverzeichnisses

Projekt: MNK Neubau Mensa Ketsch

**06 LV FASSADENARBEITEN**

Projekt-Nr.: 1501

## Allgemeine Baubeschreibung

---

### 16 HEIZUNG, LÜFTUNG, SANITÄR

#### REGENENTWÄSSERUNG

Es werden Dachabläufe auf dem Flachdach vorgesehen. Die Entwässerung erfolgt nach dem Freispiegelprinzip. Die Einläufe werden über senkrechte Fallleitungen unter die Bodenplatte geführt und von dort dem öffentlichen Kanal zugeführt.

#### ABWASSER

Die komplette Sanitäranlage für den Hort, die Küche und den Speisebereich im EG wird neu aufgebaut. Im Bereich Restaurant wird eine Küche neu eingerichtet. Diese wird über einen im UG aufgestellten Fettabscheider entwässert. Dem Fettabscheider ist eine Hebeanlage nachgeschaltet, um ihn vor Rückstau zu schützen. Als Rückstauenebene wird die Oberkante Gelände festgelegt. Die Druckschleife wird bis einen Meter über die Rückstauenebene geführt. Die Abwasserleitungen werden in PE-HD ausgeführt. Die Entlüftungen über Dach werden isoliert.

#### TRINKWASSER

Die Wasserversorgung erfolgt aus dem städtischen Netz. An der Südseite wird die Wasserleitung eingeführt und über einen Rückspülfilter gereinigt. Die Warmwasserversorgung wird über dezentrale Elektro-Durchlauferhitzer in den Sanitärbereichen und einer Frischwasserstation für die Küche.

#### WÄRMEERZEUGUNG

Es wird eine Fernleitung von der bestehenden Zentrale verlegt. Die bestehende Zentrale wird gegebenenfalls um z.B. ein BHKW erweitert.

#### RAUMHEIZUNG

In den Bereichen Speiseraum, Hort etc. wird eine Fußbodenheizung geplant. Die Sanitär und Nebenbereiche werden über Heizkörper beheizt (Röhrenradiatoren).

#### LÜFTUNG

Für die Versammlungsräume werden Lüftungsanlagen für die Versorgung der Personen eingebaut. Für die Bemessung wurden die Volumenströme nach DIN EN 13779 und die Versammlungsstättenverordnung zugrunde gelegt.

# Leistungsverzeichnis

Vorspanntext des Leistungsverzeichnisses

Projekt: MNK Neubau Mensa Ketsch

**06 LV FASSADENARBEITEN**

Projekt-Nr.: 1501

## Allgemeine Angaben zur Baustelle

### Allgemeine Angaben zur Baustelle

Aus den nachfolgenden Ausführungen resultierende Mehraufwendungen sind bei der Kalkulation zu berücksichtigen.

Die Baumaßnahme findet teilweise während des Schulbetriebes statt. Der AN hat dafür zu sorgen, dass der Schulbetrieb mit möglichst wenigen Einschränkungen weitergeführt werden kann. Eine Maßnahme hierfür ist die Herstellung von Bauzäunen durch den AN Abbrucharbeiten.

Sämtliche Arbeiten wie Bohrungen, Abbruch etc. sind daher erschütterungsarm auszuführen. Die Herstellung einer räumlichen Trennung von Baustelle und Schulbetrieb mittels Bauzäunen gehört zum Leistungsbild des AN Abbrucharbeiten.

Im Bauablauf entstehende Schnittstellen zwischen Baustellen- und Schulbetrieb sind eigenverantwortlich in Abstimmung mit der örtlichen Bauleitung durch den AN zu berücksichtigen, zu organisieren und abzustimmen.

Ein kontinuierlicher Ablauf der Arbeiten kann vom AG nicht zugesichert werden. Die Anordnung von Einzelleistungen nach Erfordernis der Baustelle erfolgt von der Bauleitung. Eine Abruffrist von Teilleistungen von 14 Kalendertagen für die verschiedenen Leistungsbereiche ist vereinbart.

### Lage / Erreichbarkeit

Die Neurottschule liegt in der **Gartenstraße 31 in 68 775 Ketsch**. Das Gebäude befindet sich in einem Wohngebiet.

Die Erschließung des Schulgebäudes erfolgt über die Mannheimer Straße bzw. die Kreisstraße K 4250.

Der Mensaneubau wird auf dem nördlichen Teil des Schulgeländes an der Jägerndorferstraße errichtet. An dieser Gebäudeseite befindet sich auch die Baustellenzufahrt sowie die Baustelleneinrichtungsfläche.

**Eine Besichtigung der künftigen Baustelle vor der Angebotsabgabe ist zu empfehlen!!!**

### Baustellenzeiten

Montag bis Samstag von 07:00 bis 20:00 Uhr

Samstags ist die Baustelle geöffnet. Es muss auch an Sonn- und Feiertagen gearbeitet werden, wenn der Bauzeitenplan nicht anders eingehalten werden kann.



# Leistungsverzeichnis

Vorspanntext des Leistungsverzeichnisses

Projekt: MNK Neubau Mensa Ketsch

**06 LV FASSADENARBEITEN**

Projekt-Nr.: 1501

## Allgemeine Angaben zur Baustelle

Längere Baustellenzeiten sind zu beantragen.

### Transport- und Verkehrslogistik

Die Baustelle befindet sich auf dem nördlichen Teil des Schulgeländes und ist ebenerdig zu erreichen.

Das Befahren des Schulhofes ist ausschließlich nur für Materialanlieferungen, zum Be- und Entladen sowie für Transporte zulässig.

Alle Bauteile sollen direkt nach der Lieferung auf der Baustelle montiert werden. Nach Möglichkeit und Kapazität können den ausführenden Firmen nach Abstimmung mit der örtlichen Bauleitung Flächen zur Ladung und Lagerung auf Widerruf zur Verfügung gestellt werden.

Neben der Baustelleneinrichtungsfläche stehen Stellplätze im Bereich des Lehrerparkplatzes an der Jägerndorferstraße zur Verfügung. Die Nutzung soll dem Parken dienen und ist im Vorfeld mit der örtlichen Bauleitung abzustimmen. Von Seiten des AG wird keine Haftung für das Abstellen von Fahrzeugen übernommen.

### Baustelleneinrichtung / Baustellenlogistik

Der BE-Plan wird vom AG erstellt und liegt dieser Ausschreibung als Anlage bei.

Während der Bauzeit ist ausschließlich die BE-Fläche zu nutzen. Der AN überprüft, ob er zusätzlich zu den vom AG zur Verfügung gestellten Flächen weitere Baustelleneinrichtungsflächen benötigt. Der eventuell zusätzlich erforderliche Flächenbedarf für Baustelleneinrichtung, Lagerplätze und ähnliches ist vom AN zu ermitteln. Werden private Flächen, wie Nachbarland und/oder öffentliche Flächen wie Straßen und Wege zusätzlich als Einrichtungsfläche vom AN benötigt, so übernimmt der AN sämtliche erforderlichen Beantragungen, Abstimmungen, Gebühren und sonstigen Kosten, sowie die anfallenden Nutzungsgebühren.

Öffentliche Fahrbahnen sowie Ein- und Ausfahrten sind zu jeder Zeit freizuhalten. Ebenso freizuhalten sind Flächen für die Feuerwehr und für Rettungsfahrzeuge.

Bestandteil der Leistung des AN Abbrucharbeiten ist die Einrichtung und Vorhaltung der Baustelleneinrichtungsfläche, die über den eigenen Leistungszeitraum des AN Abbrucharbeiten hinaus von allen Gewerken mitgenutzt werden können.

Hierzu zählen:

- Bauzaun
- Baustellentoilette
- Lager- und Logistikflächen

# Leistungsverzeichnis

Vorspanntext des Leistungsverzeichnisses

Projekt: MNK Neubau Mensa Ketsch

**06 LV FASSADENARBEITEN**

Projekt-Nr.: 1501

## Allgemeine Angaben zur Baustelle

---

Darüber hinaus benötigte Baustelleneinrichtungen sind je nach Gewerkefordernis Nebenleistungen eines jeden AN.

Der AN hat nach Beräumung die BE-Fläche wieder in den vorgefunden Zustand zu versetzen.

Bäume und Vegetation auf dem Schulgelände dürfen während der Baumaßnahme nicht beschädigt werden.

Die Baustelle ist jederzeit vor dem unbefugten Betreten Fremder zu sichern, so dass keine Personen- oder Sachschäden entstehen. Der Baustellenbereich muss vollständig in ausreichender Höhe umzäunt werden.

**Aus Sicherheitsgründen wird keine Werbung am Bauzaun angebracht.**

### Bauzeit

Mit Auftragserteilung erfolgt die Übergabe eines gültigen Terminplans.

### Zugang zur Baustelle

Der eigentliche Baustellenbereich erhält seinen Zugang direkt an der Baustelleneinrichtungsfläche.  
Der Zugang erfolgt über die Jägerndorferstraße

Die Zufahrt zum Gebäude für Fahrzeuge der Feuerwehr muss zu jeder Zeit uneingeschränkt möglich sein.  
Flucht- und Rettungswege sowie alle Gebäudezu-/ bzw. ausgänge sind zwingend freizuhalten.

### ZTV Allgemein für alle Gewerke

Nachfolgende ZTV Allgemein gelten für alle Gewerke soweit diese in den jeweiligen Leistungsbereich eingreifen:

### Allgemeine Hinweise

Für nachfolgend beschriebene Gewerke gelten die Verarbeitungsvorgaben der Hersteller für die eingesetzten Produkte, die Publikationen der im jeweiligen Fachbereich allgemein anerkannten Verbände und der sonstigen Herausgeber von Richtlinien, Merkblättern, Empfehlungen etc., in der zum Zeitpunkt der Ausführung gültigen Fassung, als vereinbart.

Alle für ein Bauteil oder Bauelement erforderlichen Baustoffe (Platten, Spachtel, Ständerwerk, Türzargen, Dämmstoffe, Beschichtungen usw.) sind aus dem System eines Materialherstellers zu beziehen und als durchgängige Produktlinien anzubieten.

# Leistungsverzeichnis

Vorspanntext des Leistungsverzeichnisses

Projekt: MNK Neubau Mensa Ketsch

**06 LV FASSADENARBEITEN**

Projekt-Nr.: 1501

## **ZTV Allgemein für alle Gewerke**

---

Alle Bauteile ähnlicher Art und Lage müssen aufeinander abgestimmte Oberflächen, Farbtöne, Falzgeometrien, Kantenausbildungen, Beschläge etc. aufweisen, um eine gestalterische Durchgängigkeit zu gewährleisten.

### **Zustimmungen im Einzelfall (ZiE)**

Der AN verwendet ausschließlich bauaufsichtlich zugelassene (ABZ) oder bauaufsichtlich geprüfte (ABP) Baustoffe und -elemente oder solche mit CE-Konformitätserklärung des Herstellers. Sind solche Baustoffe oder -elemente in Ausnahmefällen nicht verfügbar, so ist der AN für den Nachweis der Rechtmäßigkeit der Ausführung verantwortlich. Soweit hierfür eine Zustimmung im Einzelfall (ZiE) erforderlich ist, versorgt der AN diese. In diesem Fall ist es Sache des AN, die ZiE terminlich zu koordinieren und alle entstehenden Kosten und Gebühren für Versuche, Berechnungen, Gutachten, Prüfungen/Versuche und Genehmigungen zu tragen.

### **Baubegleitende Dokumentation**

Alle Produktinformationen, Datenblätter, Zulassungen und dgl. sind vom AN so rechtzeitig vor Ausführungsbeginn der jeweiligen Fachbauleitung zu übergeben, dass eine Prüfung und Freigabe erfolgen kann. In der Regel ist hierfür 1 KW erforderlich. Die Freigabe der Bauleitung entbindet den AN nicht von seiner Verantwortung, zugelassene, geeignete und vertragskonforme Produkte bzw. Verfahren einzusetzen. Ohne Bestätigung durch den AG, vertreten durch die örtliche Bauleitung, dürfen entsprechende Arbeiten nicht begonnen werden. Für einen daraus resultierenden Rückbau und seine Folgen haftet der AN.

### **Schnittstellen**

Jegliche Bauleistungen, -stoffe und -elemente des AN, die als Vorleistung oder Einbausituation für Leistungen anderer (Nach-)Unternehmer dienen, sind rechtzeitig vor Ausführung in Bezug auf die Herstellung der zugelassenen Einbaubedingungen vom AN zu prüfen.

Insoweit fordert der AN, unaufgefordert von den anderen Gewerken, deren Zulassungen, Prüfzeugnisse und Montageanleitungen ab, um in seinem Gewerk die Einbaubedingungen einbauleitungsgerecht herstellen zu können.

Soweit der AN Leistungen erbringt, an die erkennbar Leistungen anderer Unternehmer angearbeitet werden sollen und die hierfür nicht geeignet sind, trägt der AN die Aufwendungen zur - auch nachträglichen - Herstellung der zulassungskonformen Einbaubedingungen.

### **Bauzwischen- und Montagezustände**

# Leistungsverzeichnis

Vorspanntext des Leistungsverzeichnisses

Projekt: MNK Neubau Mensa Ketsch

---

<b>06</b>	<b>LV</b>	<b>FASSADENARBEITEN</b>
<b>ZTV Allgemein für alle Gewerke</b>		

---

Projekt-Nr.: 1501

Alle für den AN zum Angebotsabgabzeitpunkt erkennbaren Leistungen für Provisorien, Bauzwischenzustände und Montagezustände, die er zur Erbringung seiner Leistungen benötigt, sind Bestandteil der Leistungen des AN. Hierzu zählen neben Hilfsmitteln und -gerüsten auch Verstärkungen und Überdimensionierungen von Bauteilen für Belastungen während des Transports oder der Montage.

## **Demontagen/Erneuerung**

Sind Leistungen als Demontageleistung oder als Erneuerung bereits bestehender Bauteile oder -leistungen beschrieben, so ist der Aufwand für eine geordnete, weitestgehend zerstörungsfreie Demontage und Entsorgung Bestandteil der Leistungen des AN.

## **Reinigung**

Alle durch den Baubetrieb verursachten Verschmutzungen im öffentlichen Bereich, auf den Nachbargrundstücken und auf dem Baugelände sind sofort zu beseitigen. Der AN wird am Ende jeder Arbeitswoche seinen Arbeitsbereich in besenreinen Zustand versetzen. Kommt der AN seiner Verpflichtung nicht nach, ist der AG berechtigt, diese Leistung auf Kosten des AN zu veranlassen. Der AN ist verpflichtet, geeignete Maßnahmen zur Vermeidung von Verschmutzungen zu ergreifen.

## **Dem Leistungsverzeichnis liegen folgende Planunterlagen**

### **Lageplan / Baustelleneinrichtung**

Plan 01 Lageplan, M. 1:200  
Plan 09 BE-Plan, M. 1:500  
Plan 10 BE-Plan, M. 1:200

### **Grundriss + Schnitt**

Plan 02b Werkplanung Bodenplatte, M.1:50  
Plan 03 Werkplanung Grundriss, M. 1:50  
Plan 05 Werkplanung Ansicht, M. 1:50  
Plan 06 Werkplanung Schnitt, M. 1:50  
Plan 07 Werkplanung Dachgeschoss, M. 1:50

### **Sonstiges**

Details Grundrisse M. 1:10  
Details Bodenaufbau M. 1:10  
Details Dachaufbau M. 1:10  
Details Fassade M 1:10

### **Sonstiges**

Bauzeitenplan v. 20.09.2018

# Leistungsverzeichnis

Vorspanntext des Leistungsverzeichnisses

Projekt: MNK Neubau Mensa Ketsch

06 LV FASSADENARBEITEN

Projekt-Nr.: 1501

## Allgemeine Hinweise

### Allgemeine Hinweise

Allgemeine Hinweise

Für die Leistungen dieses Gewerks gelten die VOB Teil C, insbesondere ATV DIN 18351 Vorgehängte hinterlüftete Fassaden, und die Allgemein Anerkannten Regeln der Technik.

Rechtzeitig vor Ausführungsbeginn prüft der AN die genannten Höhen, Meterrisse und die Maßgenauigkeit des Rohbodens eigenverantwortlich durch Nivellement. Bei Überschreitung der Toleranzgrenzen ist der Auftraggeber zu verständigen. Das gilt insbesondere für vorhandene und nicht vorgesehene Winkeltoleranzen.

Ausführung

Es sind nur Produkte mit mindestens 10-jähriger Hersteller-Materialgarantie zulässig, einschl. Zusage zur Objektgarantie für Material und Arbeitsaufwand im Falle eines Materialversagens; mit Nachkaufgarantie des Plattenherstellers für Material, Design und Farbe.

Bei der Anordnung der notwendigen Verankerungen und Konsolen ist zwingend darauf zu achten, dass Dichtungsbahnen nicht durchdrungen werden dürfen.

## AUSFÜHRUNGSBESCHREIBUNG

Die in den folgenden Positionen beschriebenen Arbeiten

beinhalten die Herstellung, Lieferung und Montage einer vorgehängten, hinterlüfteten Fassade mit Faserzementplattentafeln, bestehend aus:

- Holztragkonstruktion
- mineralischer Wärmedämmung
- Hinterlüftungsebene
- Faserzementtafeln als Wetterschale

Einbausituation

- auf neu erstellte Holzrahmenkonstruktion im Erdgeschoss

Alle Materialien (Unterkonstruktion, Dämmung, An- und Abschlüsse einschl. Befestigungen, Verankerungen und Abdeckungen, einschl. Verschnitt usw.), die für die Anpassung und den Anschluss der herzustellenden Fassadenteile untereinander und an den Rohbau entsprechend der

# Leistungsverzeichnis

Vorspanntext des Leistungsverzeichnisses

Projekt: MNK Neubau Mensa Ketsch

**06 LV FASSADENARBEITEN**

Projekt-Nr.: 1501

## AUSFÜHRUNGSBESCHREIBUNG

---

Architekten-Regeldetails und der mitzuliefernden Statik und Werkplanung statisch und konstruktiv erforderlich sind, sind in die Einheitspreise einzukalkulieren, auch wenn sie nicht im Einzelnen in den Leistungspositionen beschrieben oder in den Regeldetails enthalten sind.

Wenn nicht anders angegeben sind rohbauseits keine Ankermittel (Ankerschienen, -platten u.ä.) vorgesehen.

Der AN hat auf Basis der Pläne und der Leistungspositionen eine gesondert zu vergütende Werkplanung (siehe Titel 05 Sonstiges) ergänzend mit allen Details, Anschlusspunkten etc. einschl. der erforderlichen statischen Berechnungen für die Freigabe zu erstellen.

Systembeschreibung (formale Regelungen)  
Die Angaben der formalen Profilabmessungen (Bautiefen und Ansichtsbreiten von außen) und der Konstruktionsmerkmale sind zu berücksichtigen. Abweichungen von den hier gemachten Angaben werden in den jeweiligen Positionsbeschreibungen aufgeführt.  
Gegebenenfalls aus statischen und aus formalen Gründen verstärkte Profile werden an dieser Stelle nicht genannt. Vom Auftraggeber gewünschte formale Profilabmessungen entbinden den Auftragnehmer nicht von der Verpflichtung zu einem statischen Nachweis.

Nachweispflicht u. Dimensionierung  
Die in den Systembeschreibungen genannten formalen Abmessungen, Ansichtsbreiten und Tiefen sind Mindestanforderungen und den statischen Anforderungen und den Planunterlagen anzupassen. Eventuelle Anpassungen sind preislich in den jeweiligen Positionen zu berücksichtigen und schriftlich dem AG bei Angebotsabgabe mitzuteilen.

# Leistungsverzeichnis

Vorspanntext des Leistungsverzeichnisses

Projekt: MNK Neubau Mensa Ketsch

## 06 LV FASSADENARBEITEN AUSFÜHRUNGSBESCHREIBUNG

Projekt-Nr.: 1501

### Unterkonstruktion

- Justierbare, berechenbare und prüffähige Holzunterkonstruktion für eine planeben verlegte hinterlüftete Fassadenbekleidung mit großformatigen Faserzement-Fassadentafeln.
- horizontale Tafelfugen sind mit gekantetes Aluminiumfugenprofilen zu hinterlegen
- die Verankerung der Wandwinkel erfolgt nach statischen Erfordernissen mit bauaufsichtlich zugelassenen Schraube-Dübel-Kombinationen mit thermischer Trennung zum Befestigungsuntergrund
- durch die Unterkonstruktion sind ggf. vorhandene Rohbautoleranzen bis zu 20 mm ohne Mehrpreis auszugleichen

### Fassadenbekleidung

- Faserzement-Fassadentafeln mit allgemein bauaufsichtlicher Zulassung nach DIN EN 12467 und CE - Kennzeichnung
- Verankerung der Fassadentafeln auf der Unterkonstruktion mit farbigen Fassadennieten, pro Fassadentafel sind zwei Festpunkte mit Festpunkthülsen vorzusehen, die Befestigung unter Spannung ist nicht zulässig
- die Fugenbreite zwischen den Tafeln beträgt mind. 10 mm, auf eine ausreichende Hinterlüftung ist zu achten

Vorgesehene Farbtöne gem. Werk-/Detailplanung:

Fassaden: cremeweiß

Sockelbekleidung: schwarz

### 01.1

Position

### Baustelleneinrichtung

Einrichten + Räumen der Baustelle sowie Vorhalten der Baustelleneinrichtung für sämtliche in der Leistungsbeschreibung aufgeführten Leistungen.

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Übertrag: .....

# Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: MNK Neubau Mensa Ketsch

**06**      **LV**      **FASSADENARBEITEN**      **Projekt-Nr.: 1501**  
01      Titel      Baustelleneinrichtung

Übertrag: .....

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
- Fortsetzung von Eintrag 01.1 -			
Dies beinhaltet u.a. alle zur Durchführung der Leistungen erforderlichen Hebezeuge, Montagehilfen, Hilfskonstruktionen, Arbeits-+Schutzgerüste über 2,0 m Höhe, einschl. mehrmaligen Auf-, Ab- und Umbau sowie der Vorhaltung bis zur Fertigstellung der Arbeiten sind vom AN zu stellen.			
<b>1</b>	<b>psch</b>	EP .....	GP .....
<b>Titel 01 Baustelleneinrichtung</b> .....			
MWSt. (19,0 %) .....			
<b>Gesamtsumme inkl. MWSt.</b> .....			
LV-Gesamtaufstellung: Seite 31.			

**02.1**  
Position

## UK VHF-Platten, Holz, 1-lagig, senkrecht

Unterkonstruktion aus senkrechter Traglattung aus Holz auf Außenwandflächen, als erste Lage für nachbeschriebene Unterkonstruktion aus zweilagiger Holzlattung.  
Zwischenräume mit Mineralwollgedämmung ausgefüllt (in gesonderter Position).  
Unebenheiten bis 20 mm so ausgleichen, dass eine planebene Fassadenfläche erzielt wird.

Hinterlüftungsraum von mind. 20 mm sicherstellen.  
Untergrund : Holzrahmenbau mit 62,5cm  
Achsabstand, MDF 16mm  
Befestigung : Dübel und V2A-Schrauben  
Grundlattung : 40/60 mm

**705**      **m²**      EP .....

GP .....

**02.2**  
Position

## UK VHF-Platten, Holz, 2-lagig, waagrecht

Unterkonstruktion aus zweilagiger Holzlattung mit waagrechtter Grundlattung und senkrechter Traglattung auf Außenwandflächen, für hinterlüftete Fassadenbekleidung mit großformatigen Fassadentafeln, sichtbar geschraubt, einschl. Vorbohrung.  
Lattung auf den Sichtflächen der vertikalen Schattenfuge mit UV-beständigem schwarzem Fugenband abdecken. Alle nicht sichtbaren Flächen in Tafelmitte mit Fugenbändern trennen.  
Unebenheiten bis 20 mm so ausgleichen, dass eine planebene Fassadenfläche erzielt wird.

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Übertrag: .....



# Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: MNK Neubau Mensa Ketsch

<b>06</b>	<b>LV</b>	<b>FASSADENARBEITEN</b>	<b>Projekt-Nr.: 1501</b>
02	Titel	Fassade - Faserzementbekleidung	

Übertrag: .....

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

- Fortsetzung von Eintrag 02.2 -

Untergrund : vorbeschriebene Unterkonstruktion  
 Endgültige  
 Oberfläche: FZ-Tafeln  
 Grundlattung : 40/60 mm  
 Befestigung  
 Grundlattung : Dübel und V2A-Schrauben  
 Traglattung :  
 Tafelmitte : 40/60 mm  
 Tafelfuge : 40/100 mm  
 Randbereich : 40/100 mm  
 Befestigung  
 Traglattung : V2A-Schrauben an Kreuzpunkten  
 Lattenabstand : nach Tafelgröße  
 Einbauhöhe: bis ca. 3,70 m ü. OKFFB  
 Einbauort: Erdgeschossfassade

Der Abstand von Vorderkante Wand bis Vorderkante  
 Unterkonstruktion beträgt ca.140 mm:  
 Die Lattenabstände und Querschnitte richten sich nach  
 der statischen Berechnung und dem vorgegebenen  
 Fassadenraster entsprechend Anlage.

**475** **m<sup>2</sup>** EP ..... GP .....

**02.3**  
Position

## Holz-Unterkonstruktion, Kleinfläche

Justierbare Unterkonstruktion aus Holz, Position  
 wie vor, jedoch auf Kleinflächen wie Stützen, Stürze,  
 Leibungen.

Höhe /Breite: bis ca. 600 mm

**50** **m** EP ..... GP .....

**02.4**  
Position

## Randbereich FZ-Tafeln,erhöht.Windlast,VHF

Randbereichsausbildung der vorgehängten, hinterlüfteten  
 Fassadenbekleidung aus Faserzementtafeln, zur Aufnahme  
 erhöhter Windsoglasten.

**30** **m** EP ..... GP .....

**02.5**  
Position

## Lüftungsprofil, Alu-Lochblechwinkel, VHF

Lüftungsprofil aus zweiteiligem  
 Aluminiumlochblechwinkel, als Abschluss der  
 großformatigen Fassadenbekleidung.  
 Auf Entkoppelung zur Unterkonstruktion achten und einen  
 ausreichenden Belüftungsquerschnitt von mind. 50 cm<sup>2</sup>/m  
 nach DIN18516-1 ist zu achten.

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Übertrag: .....

# Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: MNK Neubau Mensa Ketsch

<b>06</b>	<b>LV</b>	<b>FASSADENARBEITEN</b>	<b>Projekt-Nr.: 1501</b>
02	Titel	Fassade - Faserzementbekleidung	

Übertrag: .....

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

- Fortsetzung von Eintrag 02.5 -

d = 1 mm, Abwicklung 58 mm,  
dauerhaft witterungsbeständig schwarz beschichtet.

**194**                      **m**                                      EP .....                      GP .....

**02.6**  
Position

## Außenecke, Alu-Profil, VHF

Eckausbildung für hinterlüftete Fassadenbekleidung, mit großformatigen Fassadentafeln, mit Aluminium-Eckprofil und Unterkonstruktion.  
Unterkonstruktion : Winkel bzw. Holzleisten

Farbton: n.A. Architekt als Fugenhinterlegung mit Winkelprofil an sämtlichen Fassadenaußen- und Leibungsecken, einschl. aller erforderlichen Befestigungen.

Angeb. Fabrikat : .....

**44**                      **m**                                      EP .....                      GP .....

**02.7**  
Position

## Fugenhinterlegung sämtlicher vertikaler Fugen im Bereich bis 2,00 m (gem. UVV)

Fugenprofil aus Aluminium für hinterlüftete Fassadenbekleidung, mit großformatigen Fassadentafeln Sickenprofile, beidseitig dauerhaft witterungsbeständig, schwarz beschichtet - zum Schließen der horizontalen Fugen im Erdgeschoss bis zu einer Höhe von 2,70 m inkl. sämtlicher Befestigungsmittel. Auf eine zwängungsfreie Montage ist zu achten. Es ist zudem darauf zu achten, dass die Schrauben der Tafelbefestigung neben den Alu Profilen erfolgt.

**350**                      **m**                                      EP .....                      GP .....

**02.8**  
Position

## Faserzementbekleidung,sichtb.Bef.,d=12mm, geprüfter Ballwurfsicherheit

Fassadenbekleidung als Vorhangfassade aus durchgefärbten, großformatigen Faserzement-Fassadentafeln auf vorbeschriebener Holz-Unterkonstruktion mit sichtbarer Befestigung. Fugen mit Fugenband hinterlegen, die Kanten mit Versiegelung imprägnieren.

Ausführung gem. Ausführungsbeschreibung, Werk-/Detailplanung und wie folgt:

Vorleistung:                      Holztragkonstruktion,  
   Wärmedämmung

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Übertrag: .....

# Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: MNK Neubau Mensa Ketsch

**06**      **LV**      **FASSADENARBEITEN**      **Projekt-Nr.: 1501**  
02      Titel      Fassade - Faserzementbekleidung

Übertrag: .....

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

- Fortsetzung von Eintrag 02.8 -

Folgeleistung:	oberflächenfertig
Material:	gepresste Faserzementplatten nach DIN EN 12467
Beschichtung:	UV-gehärtete Oberfläche auf Reinacrylatbeschichtung, transparent lasiert
Oberfläche:	glatt, matt mit hoher Abriebfestigkeit, UV-beständig und permanentem Graffitienschutz, sichtbare Kanten leicht gebrochen mit transparenter Kantenimprägnierung
Plattendicke:	12 mm
Abmessungen:	gem. Ansichtszeichnungen / Werk- und Detailplanung
Plattenhöhen:	220 / 410 / 470 / 510 / 600 / 740 mm
Plattenlängen:	bis 3.100 mm
Fugenbreite:	10 mm, Kreuzfuge
Farben:	gem. Ansichtzeichnungen in Cremeweißton
Befestigung:	sichtbar, genietet mit farbigen Nieten in Fassadenfarbton
Hinterlüftungsraum:	80 mm
Baustoffklasse:	A2-s1, d0 nach DIN EN 13501-1
Ballwurfsicherheit:	Für die geprüfte Ballwurfsicherheit ist ein vertikaler Schraubabstand von max. 408 mm und ein Achsabstand der vertikalen Unterkonstruktion von 400 mm - 600 mm einzuhalten. Die geprüfte Ballwurfsicherheit ist durch ein Prüfzeugnis zu belegen und dem Angebot beizulegen.

angebotenes  
Fabrikat / System: '.....'

(vom Bieter einzutragen)

Einbauhöhe: bis ca. 5,20 m ü. OKFFB

Einbauort: Erdgeschossfassade

Hinweis:  
Montage erfolgt von bauseitig gestellter Rollrüstung.

**475**      **m²**      EP .....      GP .....

Übertrag: .....

# Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: MNK Neubau Mensa Ketsch

**06**      **LV**      **FASSADENARBEITEN**      **Projekt-Nr.: 1501**  
02      Titel      Fassade - Faserzementbekleidung

Übertrag: .....

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

**02.9**      **Aufpreis für Holz-Unterkonstruktion mit geprüfter Ballwurfsicherheit**  
**(in Verbindung mit 12 mm Tafeln)**

Position

Aufpreis für Holz-Unterkonstruktion, wie vor jedoch mit geprüfter Ballwurfsicherheit gemäß DIN 18032-3. Der Achsabstand der vertikalen Holzkonstruktion beträgt 400 mm - 600 mm, der Achsabstand der horizontalen Holz-Konterlattung beträgt 625 mm (gem. Prüfzeugnis).

**475**      **m<sup>2</sup>**      EP .....      GP .....

**02.10**      **Faserzementbekleidung, Kleinflächen**

Position

Fassadenbekleidung aus Faserzementtafeln wie in Position 1.10 beschrieben, jedoch

Ausführung an Kleinflächen.

Abmessungen:      gem. Ansichtszeichnungen /  
Werk- und Detailplanung

Plattenbreite/-höhe:      bis ca. 500 mm

**100**      **m**      EP .....      GP .....

**02.11**      **Faserzementbekleidung, Wandsockel**

Position

Wandsockelbekleidung aus Faserzementtafeln, wie Hauptposition mit sichtbarer Befestigung. Ausführung gem. Detail B -03 und wie folgt:

Vorleistung:      Perimeter-Sockeldämmung  
Abmessungen:      gem. Ansichtszeichnungen /  
Werk- und Detailplanung  
Plattenhöhen:      ca. 450 mm  
Vertikalfugen:      mit EPDM-Bändern hinterlegt  
Farbton:      gem. Ausführungsbeschreibung  
in schwarz  
Befestigung:      im oberen Plattenabschnitt sichtbar  
geschraubt mit Edelstahl-  
Flachkopfschrauben

Einbauort:      Sockel Erdgeschossfassade

Aktuelle Verlegevorschriften sind beim Hersteller anzufragen.

**148**      **m**      EP .....      GP .....

Übertrag: .....

# Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: MNK Neubau Mensa Ketsch

**06**      **LV**      **FASSADENARBEITEN**      **Projekt-Nr.: 1501**  
02      Titel      Fassade - Faserzementbekleidung

Übertrag: .....

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
<b>02.12</b> Position	<b>Leibung, FZ-Tafeln, VHF</b> Leibungsbildung der vorgehängten, hinterlüfteten Fassade aus Faserzementtafeln, mit Faserzement-Bekleidungsselementen, passend zur Fassadenbildung, inkl. evtl. erforderlicher Unterkonstruktion und Fugenabdichtung sowie Herstellen der Anschlüsse.  Leibungstiefe : ca. 150-300 mm gem. Detail: G 02, G 03, F 04		
	<b>40            m</b>	EP .....	GP .....
<b>02.13</b> Position	<b>Sturzausbildung, FZ-Tafeln, VHF</b> Sturzausbildung für hinterlüftete Fassadenbekleidung aus Faserzementtafeln. Auf Entkoppelung zur Unterkonstruktion achten. Leibungstiefe : ca. 150-300 mm		
	<b>46            m</b>	EP .....	GP .....
<b>02.14</b> Position	<b>Attika-Abschluss, FZ-Tafeln, VHF</b> Attika-Abschluss der vorgehängten Fassade aus Faserzementtafeln, mit Profil aus Aluminium.		
	<b>145          m</b>	EP .....	GP .....
<b>02.15</b> Position	<b>Öffnung Ablauf, in VHF, DN 100</b> Öffnung für Notablauf bzw. Attikaablauf, in vorgehängter, hinterlüfteter Fassadenbekleidung, einschl. evtl. erforderlicher Unterkonstruktion, Stoßverbindern und Befestigungsmaterialien.  Öffnungsgröße : bis DN 100 mm		
	<b>5            St</b>	EP .....	GP .....

**Titel 02 Fassade - Faserzementbekleidung** .....

MWSt. (19,0 %) .....

**Gesamtsumme inkl. MWSt.** .....

LV-Gesamtaufstellung: Seite 31.

Übertrag: .....

# Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: MNK Neubau Mensa Ketsch

<b>06</b>	<b>LV</b>	<b>FASSADENARBEITEN</b>	<b>Projekt-Nr.: 1501</b>
03	Titel	Fassade - Holzbekleidung	

Übertrag: .....

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

**03.1**  
Position

## Holz-Unterkonstruktion, horizontal, 1-lagig

1-lagige Holzunterkonstruktion auf Außenwandflächen für eine planeben verlegte hinterlüftete Fassadenlattung mit sichtbar geschraubten Holzfassadenlattung, Festigkeitsklasse C 24 nach DIN EN 14081-1, Sortierklasse S10 nach DIN 4074-1, Holzschutz nach DIN 68800, Holzfeuchtigkeit = 20% (KVH), bestehend aus horizontaler Grundlattung

Horizontale Grundlattung  
im Querschnitt mind. 40 mm x 60 mm. Die Lattenabstände und Querschnitte gemäß statischer Berechnung. Verankern der Lattung nach statischen Erfordernissen mit bauaufsichtlich zugelassenen/bewerteten Schraube-Dübel-Kombination oder Ankern.

Wanduntergrund: Holzrahmenbau mit 62,5cm Achsabstand, Endgültige Oberfläche: MDF 16mm

Der Abstand von Vorderkante Wand bis Vorderkante Unterkonstruktion beträgt ca.100 mm.

Rohbautoleranzen bis zu 20 mm müssen ohne Mehrpreis ausgeglichen werden.

Die Lattenabstände und Querschnitte richten sich nach der statischen Berechnung und dem vorgegebenen Fassadenraster entsprechend Anlage.  
Die Lattung ist auf den Sichtflächen (vertikale Schattenfugen und Mittelunterstützung) mit UV-beständigem schwarzem EPDM-Fugenband entsprechender Breite abzudecken (je Seite 5 mm überkragend).

Vorleistung:	Holzrahmenbau, d = 19,1 cm, (MDF 16mm, KVH 160mm, OSB 15mm d = 23,1 cm (MDF 16mm, KVH 200mm, OSB 15mm
Folgeleistung:	Wärmedämmung/ Fassadenbekleidung
Konstruktionstiefe:	bis ca. 100 mm
Befestigung:	mit baurechtlich zugelassenen

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Übertrag: .....

# Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: MNK Neubau Mensa Ketsch

<b>06</b>	<b>LV</b>	<b>FASSADENARBEITEN</b>	<b>Projekt-Nr.: 1501</b>
03	Titel	Fassade - Holzbekleidung	

Übertrag: .....

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

- Fortsetzung von Eintrag 03.1 -

Schraub-/ Dübelkombinationen nach statischer Berechnung

Einbauhöhe: bis ca. 3,70 m ü. OKFFB

Einbauort: Erdgeschossfassade

**110**      **m²**      EP .....      GP .....

## 03.2 Holz-Unterkonstruktion, Technik

Position

1-lagige Holzunterkonstruktion auf Außenwandflächen für eine planeben verlegte hinterlüftete Fassadenlattung mit sichtbar geschraubten Holzfassadenlattung, wie in Position 2.1 beschrieben, jedoch:

Einbauhöhe: ab ca. 3,70 m - 7,00 m ü. OKFFB

Einbauort: Obergeschossfassade Technik

**120**      **m²**      EP .....      GP .....

## 03.3 Wandflächen bekleiden mit sichtbaren Holzlatten, 30/40mm Kiefer

Position

Fassadenlattung 30/40mm, Kiefer, lasiert, liefern und einbauen bestehend aus:

Holzlatten: senkrecht auf die vor beschriebene Unterkonstruktion einbringen

Qualitätsstufe: A

Abmessungen: 30/40mm

Längen: Latten ca. 3,70 m

Oberfläche: sichtbar, lasiert, gefast

Schattenfuge: 20mm zw. den Lattungen, obere Anschluss min 20mm untere Anschluss 50mm ÜOKFFB

Einbauhöhe: bis ca. 3,70 m ü. OKFFB

Einbauort: Erdgeschossfassade

**110**      **m²**      EP .....      GP .....

## 03.4 Technik Wandflächen bekleiden mit sichtbaren Holzlatten, 30/40mm Kiefer

Position

Übertrag: .....

# Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: MNK Neubau Mensa Ketsch

<b>06</b>	<b>LV</b>	<b>FASSADENARBEITEN</b>	<b>Projekt-Nr.: 1501</b>
03	Titel	Fassade - Holzbekleidung	

Übertrag: .....

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

Fassadenlattung 30/40mm, Kiefer, lasiert, liefern und einbauen wie in Position 2.4 jedoch:

Längen: Latten ca. 3,00 m  
Einbauhöhe: ab ca. 3,70 m - 7,00 m ü. OKFFB

Einbauort: Obergeschossfassade Technik

**120**      **m²**      EP .....      GP .....

## **03.5      Holzbekleidung, Fensterleibungen und Fensterstürze Pfosten-Riegel Fassade**

Position

Fassadenbekleidung aus Holzlatten gehobelt und, wie Hauptposition, aus Holzlatten für Fensterleibungen, auf vorhandener Unterkonstruktion

Leibungsbreite: ca. 250 mm  
Sturzbreite: ca. 250 mm

**37**      **m**      EP .....      GP .....

**Titel 03 Fassade - Holzbekleidung** .....

MWSt. (19,0 %) .....

**Gesamtsumme inkl. MWSt.** .....

LV-Gesamtaufstellung: Seite 31.

## **04.1      Traglattung für Deckenuntersichtbekleidung**

Position

Traglattung für Deckenuntersichtbekleidung mit sichtbar geschraubten großformatigen Fassadentafeln horizontal montieren mit ca. 460-900 mm Abstand von Rohdecke bis Uk Deckenbekleidung (Hinterlüftung mind. 20 mm) nach Detail D-06, Querschnitt mind. 40 mm x 60 mm in Tafelmitte und 40 mm x 100 mm an der Tafelfuge.  
Abstand der Tragprofile richtet sich nach dem Befestigungsabstand der Faserzementtafel sowie dem vorgegebenen Deckenraster entspr. Anlage. Verankern der Lattung nach statischen Erfordernissen mit bauaufsichtlich zugelassenen/bewerteten Schraube-Dübel-Kombination oder Ankern.

Deckenuntergrund: Kragarme 440mm und Mehrschichtplatte 63mm  
Abhängung: ca. 460mm - 900mm

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Übertrag: .....



# Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: MNK Neubau Mensa Ketsch

**06**      **LV**      **FASSADENARBEITEN**      **Projekt-Nr.: 1501**  
04      Titel      Deckenuntersichten

Übertrag: .....

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

- Fortsetzung von Eintrag 04.1 -

Angebotenes Fabrikat Schraube-Dübel-Kombination:

.....

Mit eingeschlossen im Einheitspreis ist das  
Unterfüttern der Lattung, damit diese absolut  
fluchtrecht liegen.

Rohbautoleranzen bis zu 20 mm müssen ohne Mehrpreis  
ausgeglichen werden.

Die Traglattung ist auf den Sichtflächen (vertikale  
Schattenfugen und Mittelunterstützung) mit UV-  
beständigem schwarzem EPDM-Fugenband entsprechender  
Breite abzudecken (je Seite 5 mm überkragend).

<b>91</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	EP .....	GP .....
-----------	----------------------	----------	----------

**04.2**  
Position

## Faserzementbekl., Untersicht Decke Pausenhalle, ballwurfsicher

Fassadenbekleidung aus Faserzementtafeln wie in  
Position 1.10 beschrieben, jedoch

Ausführung als horizontale Untersichtbekleidung an  
Holzbalken und Holzträger, wie vor beschrieben, in  
Zuschnitten nach örtlichem Aufmaß gem. Angabe der  
Bauleitung bzw. Verlegeplänen.

Abmessungen:      gem. Ansichtszeichnungen /  
Werk- und Detailplanung

Plattenbreite:      ca. 600 mm

Plattenlängen:      bis 3.100 mm

Einbauhöhe:      bis ca. 3,70 m ü. OKFFB

Einbauort:      Erdgeschoss, Holzträger vor  
offener Pausenhalle

<b>91</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	EP .....	GP .....
-----------	----------------------	----------	----------

**04.3**  
Position

## Deckenausschnitt 600x600mm

Herstellen von Öffnungen in vorgenannter  
Akustikabhangdecke zum Einbau von Einbauleuchten.

Leistung beinhaltet:

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Übertrag: .....

# Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: MNK Neubau Mensa Ketsch

<b>06</b>	<b>LV</b>	<b>FASSADENARBEITEN</b>	<b>Projekt-Nr.: 1501</b>
04	Titel	Deckenuntersichten	

Übertrag: .....

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
	- Fortsetzung von Eintrag 04.3 -		
	- ggf. erforderliche Auswechslungen und zusätzliche Abhänger an der UK		
	- Anarbeiten der Platten, einschl. ggf. Einfärben der Plattenkanten		
	Öffnungsmaß: ca. 600 x 600 mm		
<b>20</b>	<b>Stk</b>	EP .....	GP .....

**Titel 04 Deckenuntersichten** .....

MWSt. (19,0 %) .....

**Gesamtsumme inkl. MWSt.** .....

LV-Gesamtaufstellung: Seite 31.

**05.1**  
Position

## Mineralwolledämmung, A1, d=60 mm

Mineralwolledämmung für vorgehängte hinterlüftete Fassadenbekleidung, einseitig mit schwarzem Glasvlies kaschiert, in Einstellmontage zwischen vorhandene Holz-Unterkonstruktion auf Holztänderwänden mit Achsabstand von 62,5cm, mit mechanischer Sicherung durch Dämmstoffhalter.

Vorleistung: Holzständerwände Achsabstand 62,5cm , MDF 16mm als Endoberfläche, Holz-UK der Fassadenbekleidung

Folgeleistung: Fassadenbekleidung mit Faserzementplatten

Wärmedämmung: Mineralwolle

Brandschutz: A1 nach DIN 4102 bzw. EN 13501

Schmelzpunkt: >= 1000°C

Wärmeleitgruppe: WLG 035

Anwendungsgebiet: WAB, dk,wf,zg nach DIN 4108-10

Dämmdicke: 60 mm

Einbauhöhe: bis ca. 5,20 m ü. OKFFB

Einbauort: Erdgeschossfassade, vor neuen Holztänderwänden.

**662** **m²** EP ..... GP .....

Übertrag: .....

# Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: MNK Neubau Mensa Ketsch

**06**      **LV**      **FASSADENARBEITEN**      Projekt-Nr.: 1501  
05      Titel      Dämmung

Übertrag: .....

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

**05.2**  
Position

## Winddichtung, Wärmedämmung, Holzfassade, VHF

Winddichtung, diffusionsoffen, über Wärmedämmung und Unterkonstruktion hinter hinterlüfteten Vorhangfassaden und UV-beständiger Fassadenbahn.  
An den Überlappungen mit Dichtungsband verklebt oder kraftschlüssig befestigt.

Farbe :                      schwarz

Angeb. Fabrikat :                      .....

<b>125</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	EP .....	GP .....
------------	----------------------	----------	----------

**Titel 05 Dämmung** .....

MWSt. (19,0 %) .....

**Gesamtsumme inkl. MWSt.** .....

LV-Gesamtaufstellung: Seite 31.

**06.1**  
Position

## Werkstatt- und Montageplanung

Werkstatt- und Montageplanung für die vorbeschriebenen Titel 01 Fassade und Titel 02 Abgehängte Decke gemäß:  
- ZTV  
- Ausführungsbeschreibungen  
- aller Technischen Vorgaben und Beschreibungen  
sowie aller Vorbemerkungen, Hinweise etc.

Erstellung von Montage-, Einbau- und Ausführungsplänen für alle im Leistungsverzeichnis beschriebenen Arbeiten mit allen erforderlichen Ansichten und Detailschnitten sowie Darstellung aller konstruktiven Lösungen.  
Es sind alle Detaillösungen und alle statisch relevanten Befestigungen, AN- und Abschlüsse, Montage- und Hilfskonstruktionen zu detaillieren und die notwendigen statischen Nachweise als Einzel- bzw. Systemnachweise prüfbar zu erarbeiten.  
Der AN hat die statischen Berechnungen/  
Vordimensionierung der zum Einbau kommenden Teile alleinverantwortlich durchzuführen.  
Statische Bedenken gegen die geplante Ausführung der ausgeschriebenen Leistungen sind spätestens mit Angebotsabgabe schriftlich durch den AN dem AG mitzuteilen.

Grundlage für die Werkplanung ist die Überprüfung der Einbausituation vor Ort und das Aufmaß des AN.

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Übertrag: .....

# Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: MNK Neubau Mensa Ketsch

<b>06</b>	<b>LV</b>	<b>FASSADENARBEITEN</b>	<b>Projekt-Nr.: 1501</b>
06	Titel	Sonstiges	

Übertrag: .....

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

- Fortsetzung von Eintrag 06.1 -

Die Unterlagen sind rechtzeitig vor Ausführungsbeginn in ausreichender Anzahl dem Bauherren bzw. dem Architekten, bei statischen Nachweisen den Statikern und Prüfengeuren zur Freigabe zu Übergeben. In der Regel sind 3 Exemplare der Unterlagen erforderlich.

Die Werkstattplanung, die der AN gemäß VOB anfertigt, greift nicht in die Abmessungen der tragenden Konstruktion aus der Ausführungsplanung ein. Bauphysikalische Angaben bleiben unverändert. Im Rahmen der Werkstattplanung können nur zu Verbindungsmitteln, Auflager und sonstigen Details der Planung Alternativen vorgeschlagen werden. Alle Änderungen, die sich gegenüber der Ausführungsplanung der Architekten ergebe haben, sind kenntlich zu machen.

**1**                      **Stk**    EP .....                      GP .....

**06.2**  
Position

## Statische Berechnung, VHF

Statische Berechnung für gesamte vorgehängte, hinterlüftete Fassade, in prüffähiger Form; einschl. aller erforderlichen Dübelsetzpläne und Zeichnungen. Alle Zeichnungen vor der Ausführung dem Auftraggeber zur Genehmigung vorlegen.

**psch**    EP .....                      GP .....

**06.3**  
Position

## Musterfläche vorgeh. hinterl. Fassade, an zwei Gebäudeecken

Musterfläche der angebotenen vorgehängten hinterlüfteten Fassade herstellen, auf der Baustelle in Abstimmung mit der örtlichen Bauleitung aufstellen und nach Aufforderung des AG bzw. der Bauleitung wieder entfernen, einschl. Entsorgung.

Leistungsbestandteil:

- Musterfläche, einschl. Unterkonstruktion
- mit Detailausbildung Fensteranschluss

Zweck: Bestimmung und Festlegung vertragswirksamer Qualitätsstandards durch den AG

Größe Musterfläche: ca. 2,00 x 3,00 m  
(Eckenaufteilung: je 1,00 x 1,50 m)

- 1. Gebäudeecke - Faserzementbekleidung/  
Faserzementbekleidung - Achse 2/4

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Übertrag: .....

# Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: MNK Neubau Mensa Ketsch

**06**      **LV**      **FASSADENARBEITEN**      Projekt-Nr.: 1501  
06      Titel      Sonstiges

Übertrag: .....

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

- Fortsetzung von Eintrag 06.3 -

- 2. Gebäudeecke - Holzbekleidung/  
Faserzementbekleidung - Achse 1/A

<b>2</b>	<b>Stk</b>	EP .....	GP .....
----------	------------	----------	----------

**Titel 06 Sonstiges** .....

MWSt. (19,0 %) .....

**Gesamtsumme inkl. MWSt.** .....

LV-Gesamtaufstellung: Seite 31.

**07.1**  
Position

## Dokumentation/Revisionsunterlagen

Erstellen der Dokumentation/Revisionsunterlagen über  
alle vom AN tatsächlich ausgeführten Leistungen.

Die Dokumentation/Revisionsunterlagen sind parallel zur  
Ausführung der Bauleistung zu erstellen, entsprechend  
fortzuschreiben und rechtzeitig vor (Teil-) Abnahme der  
Leistungen dem Fachplaner/Architekten/sachverständigen  
Dritten zur Prüfung und nach Prüfung/Freigabe an den AG  
zum Verbleib zu übergeben.

<b>1</b>	<b>Psch</b>	EP .....	GP .....
----------	-------------	----------	----------

**Titel 07 Dokumentation** .....

MWSt. (19,0 %) .....

**Gesamtsumme inkl. MWSt.** .....

LV-Gesamtaufstellung: Seite 31.

## Mit den Stundenlöhnen sind im weiteren Fahrkosten,

Text

Mit den Stundenlöhnen sind im weiteren Fahrkosten,  
Aufwendungen für Verpflegung, Übernachtung sowie  
Kleinmaterialien, Einsatz von Kleinmaschinen und  
Verbrauchsmaterialien usw. abgegolten.

Ein Anspruch auf Ableistung der nachstehend genannten  
Stunden besteht generell nicht.

Ein Vergütungsanspruch für Zeitaufwendungen entsteht  
nur, wenn die voraussichtlich benötigten Aufwendungen  
vor Arbeitsausführung von der Bauleitung  
bestätigt/beauftrag wurden.

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Übertrag: .....

# Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: MNK Neubau Mensa Ketsch

**06**      **LV**      **FASSADENARBEITEN**      Projekt-Nr.: 1501  
08      Titel      Stundenlohnarbeiten

Übertrag: .....

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

- Fortsetzung von Eintrag 08 -

Für einfache Tätigkeiten wie Transport, Reinigung  
Stemm- und Abbrucharbeiten etc. gelangen grundsätzlich  
nur die Stundensätze für Bauhelfer zur Abrechnung.

**08.1**  
Position

## Stundensatz Fachwerker

Stundensatz für Leistungen, welche nicht in den  
Positionen erfasst sind und nur auf ausdrückliche  
Anweisung der Bauleitung gegen Nachweis zur Ausführung  
kommen.

Fachwerker

<b>10</b>	<b>h</b>	EP .....	GP .....
-----------	----------	----------	----------

**08.2**  
Position

## Stundensatz Bauhelfer

Stundensatz für Leistungen, welche nicht in den  
Positionen erfasst sind und nur auf ausdrückliche  
Anweisung der Bauleitung gegen Nachweis zur Ausführung  
kommen.

Bauhelfer

<b>10</b>	<b>h</b>	EP .....	GP .....
-----------	----------	----------	----------

**Titel 08 Stundenlohnarbeiten** .....

MWSt. (19,0 %) .....

**Gesamtsumme inkl. MWSt.** .....

LV-Gesamtaufstellung: Seite 31.

# Zusammenfassung der Gliederungspunkte

Summenangaben aller Gliederungspunkte

Projekt: MNK Neubau Mensa Ketsch

Projekt-Nr.: 1501

## LV 06 FASSADENARBEITEN

Nr.	Art	Bezeichnung der Leistungsverzeichnisebene	Gesamt in EUR
01	Titel	Baustelleneinrichtung	.....
02	Titel	Fassade - Faserzementbekleidung	.....
03	Titel	Fassade - Holzbekleidung	.....
04	Titel	Deckenuntersichten	.....
05	Titel	Dämmung	.....
06	Titel	Sonstiges	.....
07	Titel	Dokumentation	.....
08	Titel	Stundenlohnarbeiten	.....
<b>Gesamtsumme</b>		LV 06 FASSADENARBEITEN	.....
		MWSt. 19,0 %	.....
		<b>Gesamtsumme inkl. MWSt.</b>	.....